



HOTĂRÂREA Nr. 45/2025

privind aprobarea acceptării donației oferite Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatoare

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2025;

Luând în considerare Adresa nr. 6230/12.02.2025, prin care [redacted] a depune Oferta de donație autentificată : [redacted] in care [redacted] oferă în donație terenul intravilan fâneață cu suprafață de 887 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Căminului Harghita, identificat prin Cartea funciară nr. [redacted] reia Ciuc (nr. Căminului / 100 /);

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla nr. 7008/17.02.2025 și Raportul de specialitate nr. 7020/17.02.2025 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea acceptării donației oferite Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatoarea [redacted]

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice,
- economice, servicii publice și comerț;
- de urbanism;

Conform prevederilor art. 537, art. 863 lit. c) din Codul civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1) și (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4), art. 291 alin. (3) lit. a), art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se acceptă donația oferită Municipiului Miercurea-Ciuc de către donatoarea [redacted], conform Anexei - Oferta de donație, autentificată sub [redacted] 25, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Donația constă din teren intravilan fâneață, cu suprafață de 887 mp, situat în municipiul Miercurea-Ciuc, str. Căminului Harghita, înscris în Cartea funciară nr. [redacted] Miercurea-Ciuc, nr. cadastral [redacted].

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc a bunului donat.

(2) Prin grija Direcției economice vor fi efectuate demersurile necesare în vederea luării în evidența contabilă a bunului în cauză.

Art. 3. (1) Se aprobă încheierea contractului de donație între Municipiul Miercurea-Ciuc și donatoarea [redacted]

(2) Se împuternicește domnul Korodi Attila, sau persoana desemnată prin dispoziția primarului să încheie și să semneze pentru și în numele Municipiului Miercurea-Ciuc contractele de donație în fața notarului public.

(3) Cheltuielile notariale vor fi suportate de către donatar.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial și prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- e) Serviciului patrimoniu și comercial;
- f) Direcției economice;
- g) Donatoarei, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate –

Secret
WOHLF

F

OFERTĂ DE DONAȚIE

DUPPLICAT

-----Subsemnata:-----

-----1.-----
 în municipiul Miercurea Ciuc, domiciliat
 cartea de identitate nr. 1234567890, 1234567890
 1234567890, 1234567890

----- ofer cu titlu de donație pe seama Municipiului Miercurea Ciuc, județului Harghita,
 dreptul meu de proprietate asupra:-----

----- teren intravilan fâneată cu suprafața de 887 mp., situat în municipiul Miercurea
 Ciuc, nr. 1234567890, în cf. 1234567890
 nr. 1234567890, în scopul 1234567890
 servirii ca drum public.-----

----- Dreptul de proprietate asupra terenului descris mai sus, a fost dobândit cu titlu de
 cumpărare în baza contractului de vânzare autentificat sub nr. 1234567890 din 02.07.2024 de notarul public
 Szabó Noémi, ca bun propriu, dezlipit ulterior, dreptul de proprietate fiind înscris în c.f. pe meu
 sub poziția B.2.1. conform încheierii cf.nr. 1234567890.-----

-----De asemenea declar că terenul de mai sus este în proprietatea mea exclusivă, nu a fost
 înstrăinat, nu este sechestrat, nu este grevat cu sarcini, nu s-a constituit drepturi reale în
 favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare
 nr. 1234567890 din data de 11.02.2025 eliberat de B.C.P.I. Miercurea Ciuc, n-a trecut în proprietatea
 statului în baza vreunui act normativ, fiind stăpânit continuu de mine, nu face obiectului vreunui
 litigii sau unor proceduri administrative de retrocedare a proprietății în baza legilor speciale, nu
 face obiectul unor contracte de închiriere/arendare și nu a fost scos din circuitul civil.-----

-----Părțile contractante în vederea taxării evaluăm obiectul transmisei dreptului de
 proprietate la suma de 43.242,00 ron – patruzecișitreimiidouășutepatruzecișidoiron.-----

-----Cunosc dispozițiile legale cu privire la rezerva succesorală al moștenitorilor rezervari
 dar precizez că doresc să fac prezenta ofertă de donație cu scutire de raport.-----

-----Subsemnata 1234567890, licit notificarea acceptării prezentei oferte de
 donație, urmând ca după acceptare, donatarul Municipiul Miercurea Ciuc, prin reprezentat legal și
 subsemnatul donator să încheiem contractul de donație în formă autentică.-----

-----Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Individual Notarial Szabó Noémi, într-un
 exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și trei duplicate, din care unul va rămâne
 în arhiva biroului notarial și două exemplare au fost eliberate părții.-----

proprietar-donator

S.S.

ROMÂNIA
UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL SZABO NOEMI
Licența de funcționare nr.5/3621/08.01.2016
SEDIUL MIERCUREA CIUC, str.Marton Aron, nr.16
JUDEȚUL HARGHITA
Tel – Fax 0040-266-312.402

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr.
Anul 2025 luna februarie ziua ..

În fața mea, Szabó Noémi, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:
cetățean româ
municipiul Miercurea Ciuc,, n
cartea de identitate serie
propriu,
i, domiciliat în
identificată prin
... .. M.Ciuc, în nume

care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul și consecințele juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art.12 lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată,
cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 100,00 Ron +19,00 Ron TVA cu bon fiscal nr.0010/11.02.2025.

Prezentul duplicat s-a întocmit în
..... exemplare, de
SZABÓ NOÉMI, notar public,
astăzi, data autentificării actului, și are
aceeași forță probantă ca originalul.
Notar public

SZABÓ NOÉMI



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SZIKSZAI TAMÁS

NOTAR PUBLIC,
SZABÓ NOÉMI
S.S.

SECRETARUL GENERAL AL
U.A.T. MUNICIPIULUI
MIERCUREA CIUC

WOHLFAI

OLF